

2026年4月20日

各位

会社名 株式会社あかつき本社
代表者名 代表取締役社長 島根 秀明
(コード 8737 東証スタンダード)
問合せ先 経営管理部長 宮田 康博
(TEL 03-6821-0606)

住宅設備の供給条件調整等の報道に係る当社業績への影響について

当社グループは、子会社である株式会社バウテックグループ（以下「バウテック」）及び株式会社マイプレイス（以下「マイプレイス」）において、中古マンションのリフォーム事業及び買取再販事業を行っております。2026年4月10日以降、住宅設備機器メーカーが中東情勢緊迫化に伴い住宅設備の供給条件を調整する可能性を表明したこと並びにこれらに関連する一連の報道を受け、当社グループの状況について、以下のとおりお知らせいたします。

記

1. 住宅設備調達に関する現状認識

当社グループでは現在、取引先各社と緊密に連携し詳細な情報収集に努めており、一部の建材や設備において納期遅延等が発生する見込みであることを把握しております。一方、マクロ的な視点では、政府による備蓄原油の活用やメーカー各社による代替策の検討が進んでおり、動向を注視しております。

2. 当社グループの業績への影響

現時点において、当社グループの業績への影響は限定的であると判断しております。

一部の物件におきまして、工期調整が発生する可能性は否定できませんが、中古マンションのリフォーム事業を営むバウテックは年間1,000件以上のリフォーム工事を行ってきた実績があり、住宅設備のサプライヤーや商社との長年の取引を通じた信頼関係を構築しており、多様な調達が可能となっております。また、中古マンションの買取再販事業を営むマイプレイスにおいては、リフォームの施工を行うバウテックがグループ内にあることにより、リフォーム工事の工期や内容について柔軟な対応を取ることが可能となっております。

過去には新型コロナウイルス感染症拡大に伴う建材・住宅設備の供給遅延に際しましても、取引先各社との緊密な連携のもと安定的な供給を継続いたしました。

3. 子会社の概要

(1) 名 称	株式会社バウテックグループ
(2) 所 在 地	横浜市中区太田町四丁目 55 番地
(3) 代表者の役職・氏名	代表取締役社長 島根 秀明
(4) 事 業 内 容	リフォーム工事の設計・施工業務 他
(5) 資 本 金	90 百万円

(1) 名 称	株式会社マイプレイス
(2) 所 在 地	東京都中央区日本橋小舟町8番1号
(3) 代表者の役職・氏名	代表取締役会長 島根 秀明
(4) 事 業 内 容	中古マンションの買取再販事業 他
(5) 資 本 金	1,472 百万円

4. 今後の見通し

本件による、2026年3月期の連結業績に与える影響はありません。

本件は、当社グループに限らず、住宅業界全体の共通の課題であると認識しており、引き続き中東情勢をはじめとするマクロ経済環境や市場の動向を注視し、取引先各社との緊密な連携、情報収集と影響の精査を継続し、可能な限り高品質な物件の安定供給に努めてまいります。

今後、事態の推移により当社グループの事業活動や業績に重大な影響を及ぼす事象が見込まれる場合には、速やかに開示いたします。

以 上