

# 株式会社あかつき本社

## 第74回定時株主総会

---

2024年6月26日

開 会

---

議 長

代表取締役社長

島根秀明

# 会計監査人および監査等委員会 の監査結果について

---

- 会計監査人の監査報告書
- 監査等委員会の監査報告書

# 第74期 事業報告、連結計算書類 及び計算書類のご報告

---

(2023年4月1日から2024年3月31日まで)

あかつき本社  
(持株会社／投融資)

## 証券関連事業

あかつき証券

ジャパンウェルス  
アドバイザーズ

トレード  
・サイエンス

## 不動産関連事業

EWアセット  
マネジメント

バウテック  
グループ

マイトランク

マイプレイス

テック  
クリエイト

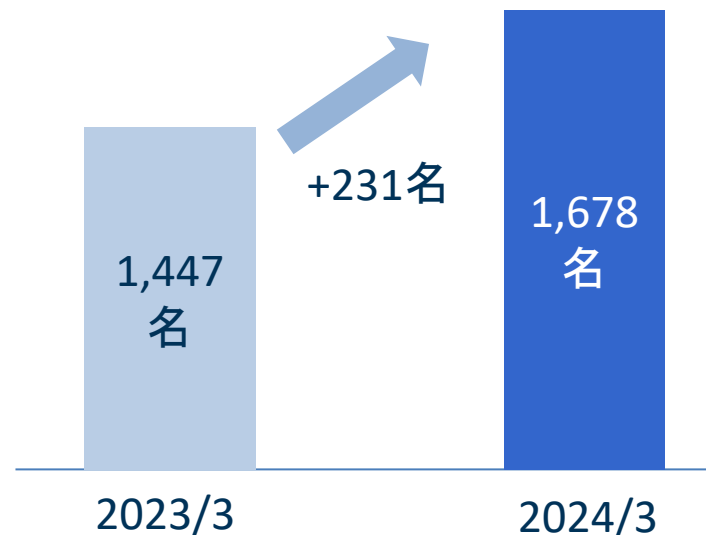
マイプランナー

## 証券関連事業

- 金融商品仲介ビジネス(IFAビジネス)の拡大
- 金融機関とのアライアンスの強化



＜契約仲介業者外務員数＞

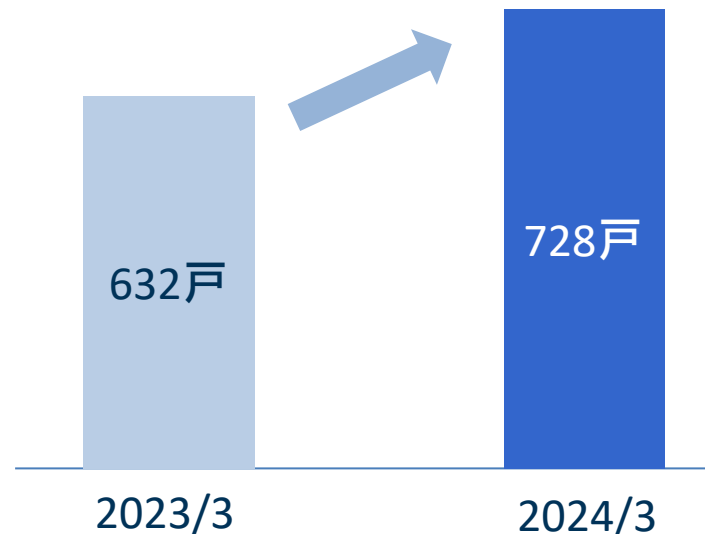


## 不動産関連事業（中古マンションの買取再販）

- 販売戸数・仕入戸数とも拡大
- 在庫リスクマネジメントの強化に努める



<販売戸数>



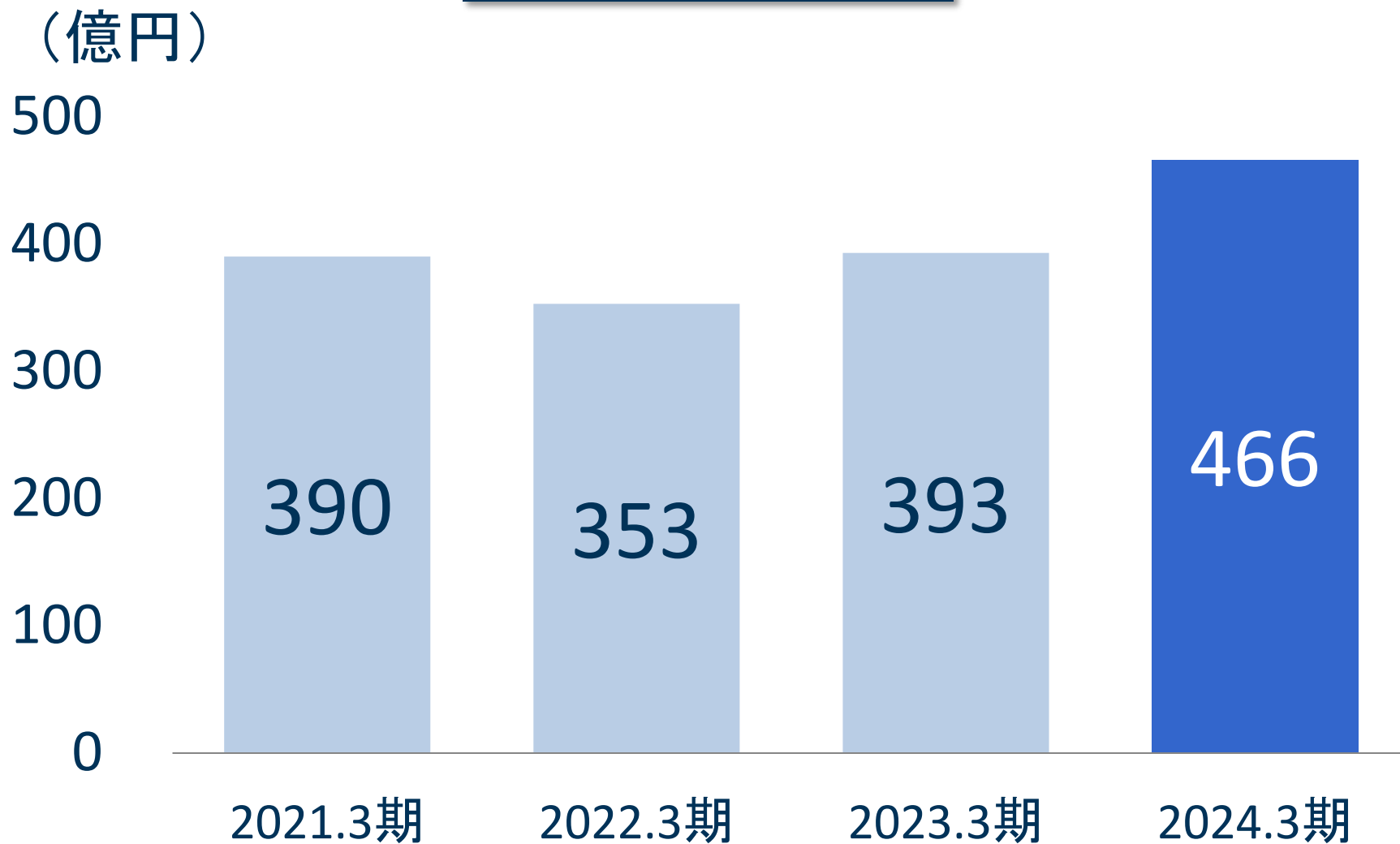
## 不動産関連事業（高齢者施設の開発）

- 神奈川県横須賀市・大阪府枚方市の物件を売却
- 福岡市の開発用地を取得、東京都杉並区の施設をオープン  
（2024/3/31現在：稼働中施設2件、開発中施設2件）



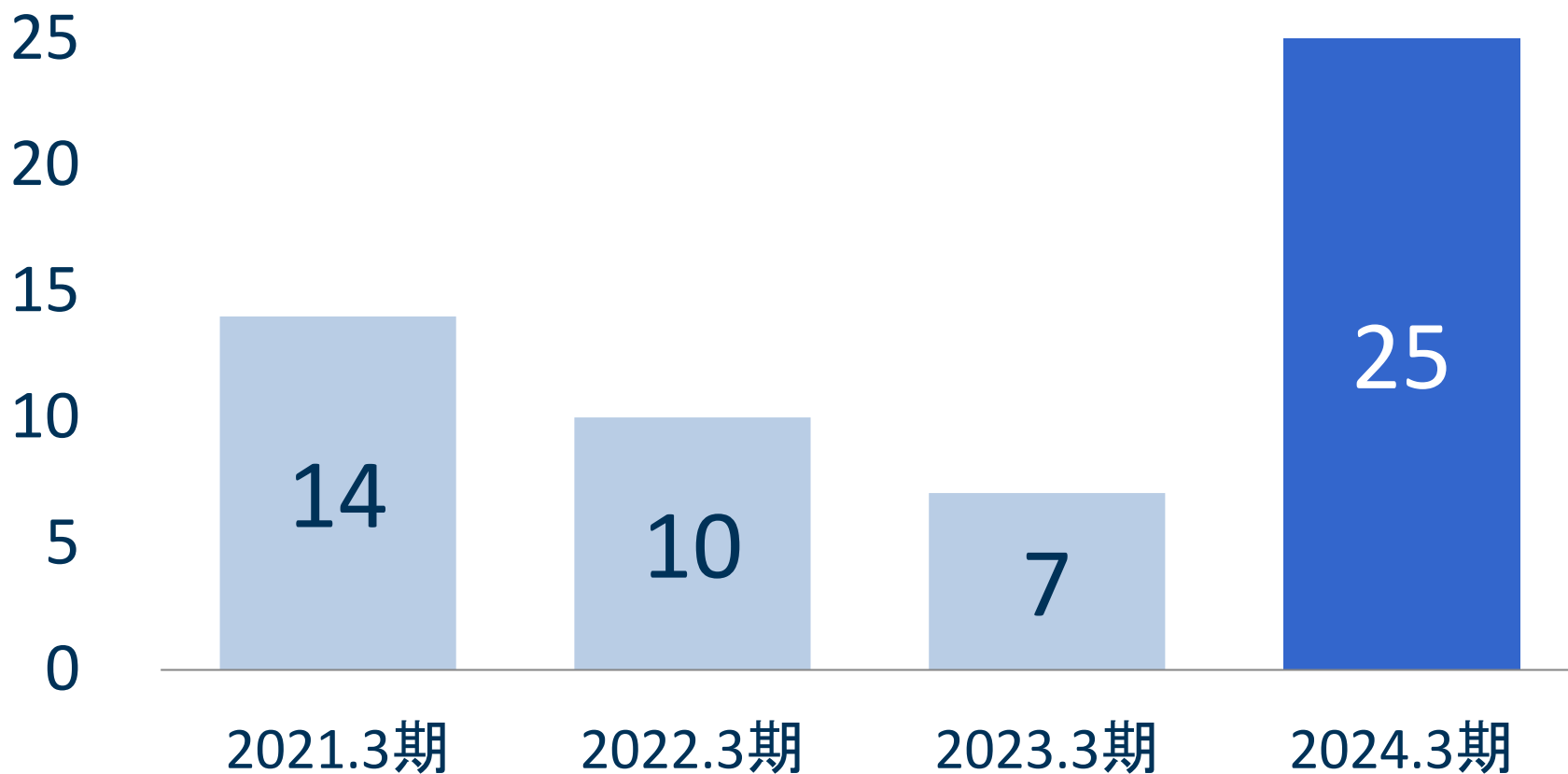


## 営業収益



## 親会社株主に帰属する当期純利益

(億円)



- **資金調達の状況**
- **重要な企業再編等の状況**
- **直前3事業年度の財産及び損益の状況**
- **重要な親会社及び子会社の状況**

## あかつき証券

- 付加価値の高い投資情報をタイムリーに提供する体制の充実
- IT基盤を活かした仲介業者等との継続的な取引の獲得
- 金融機関とのアライアンス強化による販売チャネルの拡大
- 営業員の資質向上とコンプライアンス態勢の強化

## バウテックグループ・マイプレイス

- 空室・賃貸中物件の取得
- リノベーション工事の設計施工能力の拡大
- 物件取得資金の調達における財務バランスの最適化

## EWアセットマネジメント

- 好条件の用地取得と開発を推進し、社会に貢献できる投資の拡大

## マイトランク

- トランクルームの稼働率の向上と、事業運営の効率化

- **主要な事業内容**
- **主要な営業所**
- **使用人の状況**
- **主要な借入先の状況**
- **その他企業集団の現況に関する重要な事項**

- **株式の状況**
- **新株予約権等の状況**
- **会社役員 の状況**
- **会計監査人の状況**

- **業務の適正を確保するための体制・運用状況**
- **会社の支配に関する基本方針**

## ・剰余金の配当等の決定に関する方針

	2022.3期	2023.3期	2024.3期
1株当たり 年間配当金(円)	18.0円	19.0円	21.0円
純資産配当率 (連結)	4.0%	4.1%	4.2%
自己資本利益率 (連結)	7.2%	5.5%	16.7%



## 資産の部

流動資産 847

固定資産 74

資産合計 921

## 負債の部

流動負債 657

固定負債 95

## 純資産の部

株主資本 160

(純資産合計 167)

負債・純資産合計921

営業収益

466

営業利益

34

経常利益

38

親会社株主に  
帰属する当期純利益

25

# 決議事項

---

# 第1号議案

## 剰余金の処分の件

# 第2号議案

監査等委員でない  
取締役8名選任の件

# 第3号議案

監査等委員である  
取締役3名選任の件

# 質疑応答

---

# 議案採決

---



閉 会

---

# 免責事項

- 本資料は、第74回定時株主総会におけるご当社の事業報告及び計算書類に関する説明を目的としたものであり、投資の勧誘を目的としたものではありません。実際の投資に際しては、ご自身の判断と責任において投資判断を行って頂きますようお願い致します。  
また、業績等に関する記述につきましても、信頼できると思われる各種データに基づいて作成されていますが、当社はその正確性、安全性を保証するものではありません。本資料は、投資家の皆様がいかなる目的にご利用される場合においても、ご自身のご判断と責任においてご利用されることを前提にご提示させていただくものであり、当社はいかなる場合においてもその責任を負いません。
- 本資料には、当社および連結子会社の戦略や業績見通しなど将来に関する記述が含まれております。これらの将来に関する記述は、作成時点において入手可能な情報に基づいており、様々なリスクや不確実性が内在しています。従って、実際の業績等は様々な要因により大きく異なる可能性がありますことをご承知おき下さい。