



平成28年10月15日

各 位

会社名 株式会社あかつき本社
代表者名 代表取締役社長 島根 秀明
(コード 8737 東証第2部)
問合せ先 取締役執行役員経営企画部長 川中 雅浩
(TEL 03-6821-0606)

当社子会社（ウェルス・マネジメント株式会社）の異動（株式譲渡）及び 特別利益の計上に関するお知らせ

当社は、平成28年10月15日開催の取締役会において、子会社のキャピタル・エンジン株式会社（以下、「CE社」といいます。）を通じて保有する当社の連結子会社であるウェルス・マネジメント株式会社（以下、「WM社」といいます。）の株式の一部を譲渡することを決議し、これに伴い平成29年3月期に特別利益を計上する見込みとなりましたので、下記のとおりお知らせいたします。

なお、本日付けのプレスリリース「連結子会社（キャピタル・エンジン株式会社）の吸収合併（略式合併）に関するお知らせ」にありますように、当社は本件に先立って、当社を吸収合併存続会社としCE社を吸収合併消滅会社とする、平成28年12月17日を効力発生日（予定）とする吸収合併（以下「本件吸収合併」といいます。）を予定しており、本件の譲渡実行は、この効力が発生したことを停止条件としており、効力発生後の平成28年12月19日を予定しております。

記

1. 異動の理由

当社は、平成24年4月の公開買い付けによるWM社株式の取得を経て、同年9月の連結子会社化以降、WM社を当社グループのアセットマネジメント事業の中核会社として、また重要な事業ポートフォリオの一つとして位置づけており、当社から業務執行を行う役職員の派遣を行うなど、WM社と密接な関係にあります。これまで、WM社は事業の再編などを通じて収益性の改善を進めてきており、2016年3月期においては、同社として6期ぶりの復配を果たすに至っております。

今般、WM社の今後の成長戦略に関する同社との話し合いの中で、①WM社が、長期的な視点に立った、大型の不動産開発事業等に取り組んでいける戦略的事業パートナーとの、資本提携などの協業が重要であると考えること、②一方で、その結果としてWM社に対する当社の持株比率等の低下は、当社のグループ会社に対するハンズオン型の投資戦略とは相いれないと考えること等から、WM社株式の当社持分の戦略的事業パートナーへの譲渡の可能性について議論しておりました。

こうした中、当社は、WM社より株式会社ASK PLANNING CENTER（以下、「ASK社」といいます。）を資本提携候補として紹介を受け、ASK社と協議した結果、WM社株式の当社持分の大半である1,364,800株（発行済株式に係る議決権比率の33%相当）をASK社へ、一株当たり1,300円で譲渡することに合意いたしました。なお、平成29年6月末日までにWM社の組織再編等によってWM社の発行済株式数が増加した場合には、当社保有の残りの株式395,600株を上限に、ASK社によるWM社の発行済株式に係る議決権比率が33%に至る分まで、WM株を同価格で追加で譲渡することについても、併せて合意しております。

本株式譲渡後、当社グループはWM社株式を最大で395,600株（発行済株式に係る議決権比率9.5%）を保

有することとなります。残りの持分の継続保有については、WM社の株価、併せて協議しているWM社との今後の業務提携の状況を勘案し、検討してまいります。

なお、本株式譲渡に伴い、当社役職員が兼務しているWM社取締役4名は、本日付で辞任しております。当該辞任によりWM社及びその子会社は、当社の連結子会社から持分法適用会社となり、本株式譲渡実行後には、当社の持分法適用関連会社からも外れることとなります。また、WM社代表取締役千野和俊氏は、同様に当社取締役を本日付で辞任しております。

WM社及びその子会社は当社のグループ会社から外れることとなりますが、アセットマネジメント事業を含む事業ポートフォリオの多様化を目指す当社としての基本戦略には、大きな変更はありません。本件の株式譲渡に合わせて、WM社のホテルを中心とした不動産案件への共同投資を行っていくこと等を内容とした業務提携契約の締結に向け、現在、WM社と協議を行っております。

2. 異動する子会社の概要

(1) 商号	ウェルス・マネジメント株式会社			
(2) 本店所在地	東京都港区赤坂一丁目12番32号			
(3) 代表者の役職・氏名	代表取締役社長 千野 和俊			
(4) 事業内容	不動産金融事業、ホテル運営事業			
(5) 資本金	880百万円（平成28年3月31日現在）			
(6) 設立年月日	平成11年12月6日			
(7) 大株主及び持株比率	1. キャピタル・エンジン(株) 42.6% 2. 赤坂社中有限責任事業組合 16.1% 3. 千野和俊 8.1% (平成28年3月31日現在)			
(8) 上場会社と当該会社との関係				
資本関係	当社子会社であるキャピタル・エンジン(株)が、当該会社の発行済株式総数の42.6%を所有しております。			
人的関係	当社の役職員4名が当該会社の取締役を兼務しており、当社監査役1名が当該会社の監査役を兼務しております。			
取引関係	当該会社からの配当金の受領があります。			
(9) 最近3年間の連結経営成績及び連結財政状態（百万円、特記あるものを除く。）				
	決算期	平成26年3月期	平成27年3月期	平成28年3月期
売上高		837	1,194	1,531
営業利益		21	△51	344
経常利益		14	△22	311
親会社株主に帰属する 当期純利益		22	15	443
一株当たり当期純利益		7.07円	3.86円	107.11円
総資産		2,236	2,286	2,351
純資産		1,182	1,199	1,638
一株当たり純資産		285.94円	289.54円	396.05円
一株当たり配当金		—	—	10.00円

3. 譲渡先の概要

(1) 商号	株式会社 ASK PLANNING CENTER										
(2) 所在地	本店：大阪市中央区錦屋町一丁目1番3号 東京本社：東京都千代田区三番町2番地4										
(3) 代表者の役職・氏名	代表取締役社長 廣崎 智子										
(4) 事業内容	開発事業、企画事業、不動産管理運営事業、不動産金融事業 他										
(5) 資本金	100百万円（平成28年3月31日現在）										
(6) 設立年月日	昭和49年6月4日										
(7) 純資産	3,120百万円（平成28年3月31日現在）										
(8) 総資産	7,626百万円（平成28年3月31日現在）										
(7) 大株主及び持株比率	<table border="0"> <tr> <td>1. ASK HOLDINGS 株式会社</td> <td>41.7%</td> </tr> <tr> <td>2. TH HOLDINGS 株式会社</td> <td>25.0%</td> </tr> <tr> <td>3. 廣崎 利洋</td> <td>12.5%</td> </tr> <tr> <td>4. 二木 英実</td> <td>10.0%</td> </tr> <tr> <td>5. 株式会社 双樹コーポレーション</td> <td>8.3%</td> </tr> </table> <p>（平成28年3月31日現在）</p>	1. ASK HOLDINGS 株式会社	41.7%	2. TH HOLDINGS 株式会社	25.0%	3. 廣崎 利洋	12.5%	4. 二木 英実	10.0%	5. 株式会社 双樹コーポレーション	8.3%
1. ASK HOLDINGS 株式会社	41.7%										
2. TH HOLDINGS 株式会社	25.0%										
3. 廣崎 利洋	12.5%										
4. 二木 英実	10.0%										
5. 株式会社 双樹コーポレーション	8.3%										
(8) 上場会社と当該会社との関係											
資本関係	該当事項はありません。										
人的関係	該当事項はありません。										
取引関係	該当事項はありません。										

4. 譲渡株式数、譲渡価額及び譲渡前後の所有株式の状況

(1) 異動前の所有株式数	間接所有1,760,400株（議決権個数17,604個、議決権比率42.6%）
(2) 譲渡株式数	1,364,800株
(3) 譲渡価額	1,774百万円
(4) 異動後の所有株式数	間接所有395,600株（議決権個数3,956個、議決権比率9.5%）

(注) 1. WM 社株式は、当社の連結子会社である CE 社が所有しておりますが、本件吸収合併の効力発生により、当社の直接保有になる予定です。

2. 議決権比率は、平成28年3月31日現在の総株主の議決権数41,358個により算出しております。

5. 日程

(1) 取締役会決議日	平成28年10月15日
(2) 契約締結日	平成28年10月15日
(3) 株式譲渡実行日	平成28年12月19日（予定）

6. 今後の見通し

本株式譲渡により、当社連結業績において930百万円、当社単体業績において1,300百万円の特別利益を見込んでおります。

なお、本株式譲渡に伴い、平成29年3月期第3四半期末以後、WM社及びその子会社は当社の連結の範囲及び持分法適用の範囲から除外されることとなります。WM社が平成28年8月12日付にて発表している平成29年3月期業績予想において平成29年3月期下半期の売上高は870百万円、営業利益は100百万円であります（WM社発表の通期連結業績予想と第2四半期累計期間業績予想との差額より当社試算）。

従って、WM 社及びその子会社が当社の連結範囲から除外されることにより、平成 29 年 3 月期の当社連結業績は売上高 870 百万円、営業利益 100 百万円が減少する見込みです。

一方、上記「1. 異動の理由」に記載のとおり、当社と WM 社はホテルを中心とした不動産案件への共同投資を行っていくこと等を内容とした業務提携契約の締結に向け、協議を行っております。当該業務提携により当社連結業績へ寄与するものと見込んでおりますが、その影響につきましては、確定次第、速やかに開示いたします。

以 上