



平成 28 年 9 月 30 日

各 位

会 社 名 ウェルス・マネジメント株式会社  
代表者名 代表取締役社長 千野 和俊  
(コード番号：3772 東証第二部)  
問合せ先 取締役総務部長 奥山 泰  
(電話番号 03-6229-2129)

### 堂島ホテルの建物賃貸借契約終了に関するお知らせ（開示事項の経過）

平成 27 年 11 月 26 日付適時開示のとおり、当社は特別目的会社を通じて堂島ホテル（大阪市北区）を保有しております。当社は、同特別目的会社より、同ホテルを管理所有する信託銀行とホテル運営会社である賃借人との協議の結果、2016 年 12 月 31 日に建物賃貸借契約を終了する旨の報告を受けましたので、お知らせいたします。

なお、本件による当社の平成 29 年 3 月期個別業績及び連結業績への影響は、売上高、営業利益及び経常利益においてそれぞれ 46 百万円減少する見込みであります。

また、当社は上記建物賃貸借契約終了後の事業価値の増大に向けた計画の検討を進めております。計画の具体的な内容につきましては、確定次第速やかに開示いたします。

以 上