



平成27年8月27日

各 位

ウェルス・マネジメント株式会社  
代表者 代表取締役社長 千野 和 俊  
(コード番号:3772 東証マザーズ)  
問合せ先 総務部 グループ長 木村 健太郎  
(電 話 番 号 03-6229-2140)

## 借入に伴う資金調達に関するお知らせ

当社は、本日開催の取締役会決議により、銀行より借入による資金調達を行い、既に公表しております不動産の取得資金等に充当することを決定致しましたので、お知らせ致します。

なお、本件につきましては、平成27年8月13日付「自己投資による収益性不動産取得に関するお知らせ」の追加開示として公表するものであります。

### 記

#### 1. 借入の理由

本件不動産の取得資金等に充当する為。

#### 2. 借入の内容

① 借入先	株式会社みずほ銀行
② 借入金額	972 百万円
③ 利率	基準金利 (注) + 0.85%
④ 借入実行日	平成 27 年 8 月 31 日
⑤ 元本弁済日	平成 27 年 12 月 31 日
⑥ 元本弁済方法	元本弁済日に一括弁済
⑦ 担保の有無	本件不動産を担保提供

(注) 利払日に支払う利息の計算期間に適用する基準金利は、各利払日の直前の利払日 (初回は借入実行日) の 2 営業日前におけるみずほ銀行 1 カ月 TIBOR となります。

#### 3. 今後の見通し

当該借入による影響につきましては、平成 27 年 8 月 13 日付「自己投資による収益性不動産取得に関するお知らせ」にて公表済みであり、変更等はございません。今後、重要な変更が生じる場合には、当該事実が判明し次第、別途開示してまいります。

なお、当期の業績見通しについては、本日発表の「平成 28 年 3 月期にかかる連結業績予想の修正に関するお知らせ」をご参照いただけますようお願いいたします。

以 上